

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2018 г.

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "ЛидЭстейт"</u>	Дата (число, месяц, год) <u>30 06 2018</u>	Форма по ОКУД <u>0710001</u>
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО <u>02688236</u>	ИНН <u>7703411021</u>
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД <u>41.20</u>	по ОКФС / ОКФС <u>12300 16</u>
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная</u>	по ОКЕИ <u>384</u>	
Единица измерения: в тыс. рублей		
Местонахождение (адрес) <u>119334, Москва г, проспект Ленинский, дом № 37А, оф. ХІГ комнаты 3;4</u>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	3 509	1 864	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	727	176	764 074
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	5 214	3 685	37
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 389 869	1 125 567	-
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	11901	1 389 300	1 122 817	-
	Страхование гражданской ответственности	11902	569	2 750	-
	Итого по разделу I	1100	1 399 319	1 131 292	764 111
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	75 251	45 530	-
	Дебиторская задолженность	1230	451 862	517 992	2 350
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	195 827	107 428	2 350
	Расчеты по договорам долевого участия	12302	254 951	410 539	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	1 084	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	36	327	107
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	36	327	107
	Прочие оборотные активы	1260	1 723	2 568	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	1 723	2 568	-
	Итого по разделу II	1200	528 872	566 417	2 457
	БАЛАНС	1600	1 928 191	1 697 709	766 568

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(9 580)	(10 803)	(169)
	Итого по разделу III	1300	420	(803)	(159)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	853 050	547 561	2 500
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	265 836	234 235	2 500
	Долгосрочные кредиты	14102	587 214	313 326	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 256	1 256	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	254 951	410 539	-
	в том числе:				
	Расчеты по договорам долевого участия	14501	254 951	410 539	-
	Итого по разделу IV	1400	1 109 256	959 355	2 500
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	818 515	739 156	764 227
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	738 261	738 111	-
	Расчеты по налогам и сборам	15202	467	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15203	79 787	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	818 515	739 156	764 227
	БАЛАНС	1700	1 928 191	1 697 709	766 568

Руководитель



**Маталыга Андрей
Владимирович**
(расшифровка подписи)

30 июля 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "ЛидЭстейт"</u>	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	30	06	2018
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКПО	0710002		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная</u>	ИНН	02688236		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД	41.20		
	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(7 169)	(3 149)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(7 169)	(3 149)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	7 525	-
	Прочие расходы	2350	(662)	(3 880)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(306)	(7 029)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	1 468	(4)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	1 529	1 402
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 223	(5 627)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 223	(5 627)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

**Маталыга Андрей
Владимирович**
(расшифровка подписи)

30 июля 2018 г.